

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2016 года

№ 1081

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В целях реализации Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 459-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 3 июля 2016 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Федерального закона от 3 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территорий и обеспечения комплексного и устойчивого развития территории и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации города Черемхово от 29 августа 2011 года № 666 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», статьей 38 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный

постановлением администрации города Черемхово от 24 февраля 2012 года № 110 (в редакции постановлений администрации города Черемхово от 15 февраля 2013 года № 115, от 13 марта 2013 года № 196, от 26 сентября 2013 года № 871, от 8 июня 2016 года № 460, от 26 августа 2016 года № 709), изменения согласно приложению.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.5 пункта 1 постановления администрации города Черемхово от 26 августа 2016 года № 709 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

3. Отделу по организационной, кадровой работе и контролю управления делами администрации города Черемхово (Фёдорова Г.П.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления внести информационную справку в оригиналы муниципальных правовых актов о дате:

- внесения изменений в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления;
- признания частично утратившим силу в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Отделу архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово (Богданова Т.И.):

- в течение 2 дней со дня принятия настоящего постановления направить в отдел экономического развития территории администрации города Черемхово актуальную редакцию административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в электронном виде;

- в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления разместить актуальную редакцию административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на стенде, расположенном в здании администрации города Черемхово в вестибюле второго этажа около кабинета 208.

5. Отделу экономического развития управления экономического развития территории администрации города Черемхово (Звонкова Н.Г.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить актуальную редакцию административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- внести изменение в Реестр муниципальных услуг муниципального образования «город Черемхово», утверждённый постановлением администрации города Черемхово от 17 апреля 2012 года № 282, в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления;

- внести изменение в федеральную государственную информационную систему «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить:

- в части исполнения пункта 4 настоящего постановления на заместителя мэра города – председателя комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово Серёдкина Е.А.;

- в части исполнения пункта 5 настоящего постановления на первого заместителя мэра города – начальника управления экономического развития территории администрации города Черемхово Кугушева А.Р.

Мэр города Черемхово

В.А. Семёнов

Приложение
к постановлению администрации
от 26 декабря 2016 года № 1081

Изменения, вносимые в административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на
строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при
осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального
строительства», утвержденный постановлением администрации города
Черемхово от 24 февраля 2012 года № 110 (в редакции постановлений
администрации города Черемхово от 15 февраля 2013 года № 115, от 13 марта
2013 года № 196, от 26 сентября 2013 года № 871, от 8 июня 2016 года
№ 460, от 26 августа 2016 года № 709)

1. В подпункте «б» дефиса 6 пункта 2.6.1 слова «с градостроительным планом земельного участка» заменить словами «с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка».
2. Подпункт «г» дефиса 6 пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:
«г) архитектурные решения;».
3. Дефис 10 пункта 2.6.1 после слова «помещений» дополнить словами «и машино-мест».
4. Дефис 2 абзаца 1 пункта 2.6.5 после слова «договора» дополнить словами «строительного подряда».
5. Дефис 4 абзаца 1 пункта 2.6.5 после слова «договора» дополнить словами «строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора».
6. Дефис 6 абзаца 1 пункта 2.6.5 после слова «договора» дополнить словами «строительного подряда».
7. Дефис 7 пункта 2.6.5 исключить.
8. Дефис 9 абзаца 1 пункта 2.6.5 изложить в следующей редакции:
« - градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;».
9. Дефис 3 пункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:
«- градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получения разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;».
10. Пункт 2.7.1 дополнить абзацем следующего содержания:
«Документы, указанные в дефисе 2 настоящего пункта, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или

сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.».

11. Дефис 2 пункта 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«- градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получения разрешения на строительство.».

12. Пункт 2.7.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в дефисе 1 настоящего пункта, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.».

13. Дефис 1 пункта 2.7.3 изложить в следующей редакции:

«- градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;».

14. Пункт 2.7.3 дополнить дефисом 3 следующего содержания:

«- правоустанавливающие документы на земельный участок;».

15. Пункт 2.7.3 дополнить дефисом 4 следующего содержания:

«- заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

16. Пункт 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«Направления запросов в государственные и иные органы, организации по межведомственному взаимодействию.

В срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения заявления специалист направляет межведомственные запросы в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся документы, перечисленные в пункте 2.7 настоящего Административного регламента, в случае, если указанные документы не были представлены заявителем самостоятельно. При получении ответов на межведомственные запросы специалист приобщает их к соответствующему заявлению.».

17. Дефис 1 подпункта «а» абзаца 5 пункта 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«- несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи предоставленного для получения разрешения

на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;».

18. Дефис 1 подпункта «в» абзаца 5 пункта 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«- несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленному на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;».

19. Подпункт «в» абзаца 5 пункта 3.1.4 дополнить дефисом 6 следующего содержания:

«- несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.».

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова