

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 февраля 2015 года

№ 123

Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Черемхово», их оплаты при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов

В соответствии с п/п 3 п. 2 ст. 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 38, п/п 17 п. 4 ст. 49, ст. 50 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Черемхово», их оплаты при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Черемхово от 28 декабря 2012 года № 1049 «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «город Черемхово», их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках».

3. Отделу по организационной, кадровой работе и контролю управления делами администрации города Черемхово (Фёдорова Г.П.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления внести информационную справку в оригинал муниципального правового акта о дате признания его утратившим силу в соответствии с п. 2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Черемхово

В.А. Семёнов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
от 26 февраля 2015 года № 123

Положение
о порядке определения цены земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности муниципального образования
«город Черемхово», их оплаты при заключении договоров купли-продажи
таких земельных участков без проведения торгов

1. Настоящее Положение устанавливает порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Черемхово» (далее - земельные участки), их оплаты при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов.

2. Продажа земельных участков осуществляется по цене в размере 1,5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка следующим лицам:

- 1) гражданам, являющимся собственниками расположенных на земельных участках индивидуальных жилых домов;
- 2) гражданам, являющимся собственниками расположенных на земельных участках индивидуальных гаражей.

3. Продажа земельных участков осуществляется по цене в размере 7,5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка лицам, не указанным в пункте 2 настоящего Положения, и являющимся собственниками зданий, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

4. Оплата при продаже земельных участков осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Управляющий делами администрации -
заместитель мэра города

Г.А. Попова

