

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 июня 2018 года

№ 544

Об утверждении муниципальной программы
«Градостроительство в муниципальном
образовании «город Черемхово»
на 2018-2019 годы»

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «город Черемхово», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Черемхово от 25 мая 2015 года № 377 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Черемхово», статьями 38, 42 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы» согласно приложению.

2. Финансовому управлению администрации города Черемхово (Екимова Н.В.) ежегодно при формировании расходной части местного бюджета предусматривать выделение ассигнований на реализацию мероприятий муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы».

3. Отделу экономического развития управления экономического развития территории администрации города Черемхово (Звонкова Н.Г.) в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- внести изменение в Перечень муниципальных программ города Черемхово на 2018 год, утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 1 августа 2017 года № 668, в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления;

- внести изменение в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления;

- разместить муниципальную программу «Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы» на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить:

- в части реализации муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы» на заместителя мэра города – председателя комитета жизнеобеспечения Серёдкина Е.А.;

- в части исполнения пункта 3 настоящего постановления на первого заместителя мэра города - начальника управления экономического развития территории администрации города Черемхово Кугушева А.Р.

Мэр города Черемхово

В.А. Семёнов

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
от 28 июня 2018 года № 544

Муниципальная программа
«Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово»
на 2018-2019 годы»

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы» (далее - программа)
Правовое основание разработки муниципальной программы	1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ). 2. Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК РФ). 3. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 4. Федеральный закон от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово
Цель муниципальной программы	Устойчивое развитие территории города Черемхово
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение градостроительного планирования актуальной градостроительной документацией. 2. Проведение работ по внесению сведений о границах города Черемхово в Единый государственный реестр недвижимости.
Сроки реализации муниципальной программы	2018-2019 годы
Объем и источники финансирования	Источником финансирования программы являются средства местного бюджета. Объем финансовых

муниципальной программы	средств, необходимых для реализации программы, составляет 700,0 тыс. рублей, из них: - в 2018 году – 350,0 тыс. рублей; - в 2019 году – 350,0 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Актуализация градостроительных документов города Черемхово. 2. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах города Черемхово.

Раздел 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации программы

Градостроительная деятельность осуществляется в виде территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, обеспечивающих устойчивое развитие этих территорий путем сбалансированного учета сложившихся на них экологических, экономических, социальных, инженерно-технических и иных факторов.

В генеральный план города Черемхово, утвержденный решением Думы города Черемхово от 29 декабря 2011 № 17/4-ДГ, вносились изменения решениями Думы города Черемхово от 27 сентября 2013 года № 34/1-ДГ, от 22 сентября 2016 года № 11/1-Д, от 26 октября 2017 года № 23/1-ДГ. В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением границ земельных участков, их разрешенного использования, подготовкой документации по развитию улично-дорожной сети и другими факторами, требуется его своевременная актуализация. В связи с этим в 2018 году планируется разработать материалы по внесению изменений в данную документацию.

Качественная застройка на территории города Черемхово с соблюдением требований градостроительных и технических регламентов основывается на нормативах градостроительного проектирования города Черемхово, утвержденных решением Думы города Черемхово от 26 марта 2015 года № 47/2-ДГ.

В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 7 Федерального закона от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- органы местного самоуправления, осуществившие подготовку и утверждение документов территориального планирования и правил землепользования и застройки до дня вступления в силу данного Федерального закона, должны подготовить сведения о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон в соответствии со статьями 19, 23 и 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации до 1 июня 2020 года;

- органы местного самоуправления, утвердившие документы территориального планирования, которыми устанавливаются или изменяются границы населенных пунктов (в том числе вновь образованных), правила землепользования и застройки, обязаны направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы, необходимые для внесения сведений соответственно о границах населенных пунктов, территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, в целях обеспечения внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости в срок не позднее 1 января 2021 года.

Раздел 3. Цель и задачи программы

Цель программы - устойчивое развитие территории города Черемхово.

Для достижения поставленной цели в ходе реализации программы предусмотрено решение следующих задач:

1. Обеспечение градостроительного планирования актуальной градостроительной документацией путем внесения изменений в генеральный план города Черемхово, утвержденный решением Думы города Черемхово от 29 декабря 2011 года № 17/4-ДГ.

2. Проведение работ по внесению сведений о границах города Черемхово в Единый государственный реестр недвижимости путем подготовки сведений о границах города Черемхово и направление документов, необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Достижение поставленной цели и решение задач программы предполагается осуществлять путём выполнения взаимосвязанных мероприятий в течение 2018-2019 годов.

Раздел 4. Объем и источники финансирования программы

Источником финансирования программы являются средства местного бюджета.

Объем и источник финансирования, необходимый для реализации программы, представлен в приложении № 1 к настоящей программе.

Раздел 5. Ожидаемые результаты реализации программы

Ожидаемыми результатами реализации программы являются:

1. Актуализация градостроительных документов города Черемхово.
2. Внесение сведений о границах города Черемхово в Единый государственный реестр недвижимости.

Показатели результативности программы представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 6. Риски реализации программы

Реализация программы сопряжена с внешними и внутренними рисками.

К внешним рискам относятся причины, независимые от ответственного исполнителя программы: изменение федерального и регионального законодательства, стихийные бедствия, террористические акты, противоправные действия третьих лиц и кризисные явления в российской экономике.

К внутренним рискам относятся причины, зависящие напрямую от ответственного исполнителя программы (такие как неудовлетворительная организация работы, недостаточный уровень квалификации), и независимые, основным из которых является недостаточное финансирование или отсутствие финансирования из регионального и местного бюджетов.

Для снижения внешних и внутренних рисков ответственный исполнитель и участники программы должны соблюдать законодательные и нормативные правовые акты Российской Федерации, своевременно и качественно исполнять программные мероприятия, своевременно подготавливать платёжные документы для исключения срыва мероприятий, предусмотренных программой. При этом управление вышеперечисленными рисками в процессе реализации муниципальной программы будет осуществляться посредством перераспределения объёмов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленной цели и внешних факторов.

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Градостроительство в муниципальном образовании
«город Черемхово» на 2018-2019 годы»,
утвержденной постановлением администрации
от 28 июня 2018 года № 544

Объем и источник финансирования муниципальной программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Ответственный исполнитель, участник	Источник финансового обеспечения	Объем финансирования муниципальной программы, тыс.руб.		
				За весь период реализации	В том числе по годам	
					2018 год	2019 год
	Муниципальная программа «Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы»					
	Всего по муниципальной программе		Местный бюджет	700,0	350,0	350,0
	Задача 1. Обеспечение градостроительного планирования актуальной градостроительной документацией					
1.1.	Внесение изменений в генеральный план города Черемхово	Отдел архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово	Местный бюджет	400,0	200,0	200,0
	Задача 2. Проведение работ по внесению сведений о границах города Черемхово в Единый государственный реестр недвижимости					
2.1.	Подготовка сведений о границах города Черемхово и направление документов, необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление	Отдел архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово	Местный бюджет	300,0	150,0	150,0

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Ответственный исполнитель, участник	Источник финансового обеспечения	Объем финансирования муниципальной программы, тыс.руб.		
				За весь период реализации	В том числе по годам	
					2018 год	2019 год
	государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости					

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова

Приложение № 2
к программе «Градостроительство в
муниципальном образовании
«город Черемхово» на 2018-2019 годы»,
утвержденной постановлением администрации
от 28 июня 2018 года № 544

Показатели результативности муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя результативности	Единицы измерения	Базовое значение за 2017 год	Планируемое значение по годам	
				2018 год	2019 год
Муниципальная программа «Градостроительство в муниципальном образовании «город Черемхово» на 2018-2019 годы»					
1. Обеспечение градостроительного планирования актуальной градостроительной документацией					
1.1.	Актуализация градостроительных документов города Черемхово	Процент	-	50	100
2. Проведение работ по внесению сведений о границах города Черемхово в Единый государственный реестр недвижимости					
2.1.	Внесение сведений о границах города Черемхово в Единый государственный реестр недвижимости	Процент	-	50	100

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова