

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 августа 2018 года

№ 744

О внесении изменений
в муниципальные правовые акты

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Черемхово от 29 августа 2011 года № 666 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь ст. 38 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 27 февраля 2015 года № 130 (в редакции постановлений от 5 июля 2017 года № 588, от 22 декабря 2017 года № 1130), изменения следующего содержания:

- п/п «б» п. 1.3.6 изложить в следующей редакции:

«б) текст административного регламента, включая форму блок-схемы, согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту»;»;

- в п/п 1 п. 2.6 исключить слова «по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему административному регламенту»;

- абзац 2 п. 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«Заявление заполняется от руки или посредством электронных печатающих устройств и в нем должно указываться:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер земельного участка, заявление о предварительном согласовании предоставления которого подано (далее - испрашиваемый земельный участок), в случае, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом;

5) кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

6) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных п. 2 ст. 39.3, ст. 39.5, п. 2 ст. 39.6 или п. 2 ст. 39.10 ЗК РФ оснований;

7) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка возможно на нескольких видах прав;

8) цель использования земельного участка;

9) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

10) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом;

11) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.»;

- в абзаце 4 п. 3.2.1 исключить слова «, согласно приложению № 2 настоящего административного регламента»;

- отменить приложения № 1 и № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,

земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 27 февраля 2015 года № 129 (в редакции постановлений от 21 июля 2016 года № 601, от 27 декабря 2016 года № 1109), изменения следующего содержания:

- п/п «б» п. 1.3.6 изложить в следующей редакции:

«б) текст административного регламента, включая форму блок-схемы, согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту»;»;

- в п/п 1 п. 2.6 исключить слова «по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему административному регламенту»;

- абзац 1 п. 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«Заявление заполняется от руки или посредством электронных печатающих устройств и в нем должно указываться:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных п. 2 ст. 39.3, ст. 39.5, п. 2 ст. 39.6 или п. 2 ст. 39.10 ЗК РФ оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

9) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.»;

- в абзаце 3 п. 3.2.2 исключить слова «, согласно приложению № 2 настоящего административного регламента»;

- отменить приложения № 1 и № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов».

3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах», утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 27 февраля 2015 года № 128 (в редакции постановлений от 21 июля 2016 года № 601, от 5 июля 2017 года № 589), изменения следующего содержания:

- п/п «б» п. 1.3.6 изложить в следующей редакции:

- «б) текст административного регламента, включая формы заявки на участие в аукционе и блок-схемы, согласно приложениям № 1 и 3 к настоящему административному регламенту;»;

- в абзаце 4 п. 3.3.1 исключить слова «, согласно приложению № 2 настоящего административного регламента»;

- отменить приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах».

4. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прекращение прав на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 28 февраля 2012 года № 142 (в редакции постановлений от 11 июня 2013 года № 505, от 26 сентября 2013 № 870, от 21 июля 2016 года № 601, от 27 декабря 2016 года № 1109), изменения следующего содержания:

- в п/п «б» п. 1.3.6 исключить слова «, и заявления, подтверждающего согласие заявителя на обработку персональных данных, согласно приложению № 2»;

- в п/п 1 п. 2.6 исключить слова «по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему административному регламенту»;

- абзац 2 п. 3.2.1 изложить в следующей редакции:

- «Заявление о прекращении права на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, заполняется от руки или посредством электронных печатающих устройств, с приложением

документов, предусмотренных п/п 1 п. 2.6 настоящего регламента и в нем должно указываться:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание прекращения права на земельный участок;

5) вид права, на котором был предоставлен земельный участок;

6) цель использования земельного участка;

8) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.»;

- в абзаце 3 п. 3.2.1 исключить слова «, согласно приложению № 2 настоящего административного регламента»;

- отменить приложения № 1 и 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Прекращение прав на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности».

5. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продление срока аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 28 февраля 2012 года № 144 (в редакции постановлений от 11 июня 2013 года № 505, от 26 сентября 2013 года № 870, от 21 июля 2016 года № 601, от 27 декабря 2016 года № 1109), изменения следующего содержания:

- в п/п «б» п. 1.3.6 исключить слова «, и заявления, подтверждающее согласие заявителя на обработку персональных данных, согласно приложению № 2»;

- в абзаце 3 п. 3.2.1 исключить слова «, согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту»;

- отменить приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Продление срока аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

6. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача согласований на передачу арендатором прав по договору аренды в субаренду или в залог земельного участка», утвержденный постановлением администрации города Черемхово от 28

февраля 2012 года № 143 (в редакции постановлений от 11 июня 2013 года № 505, от 26 сентября 2013 года № 870, от 21 июля 2016 года № 601, от 27 декабря 2016 года № 1109), изменения следующего содержания:

- в п/п «б» п. 1.3.6 исключить слова «и заявления, подтверждающего согласие заявителя на обработку персональных данных согласно приложению № 2»;

- в абзаце 3 п. 3.2.1 исключить слова «, согласно приложению № 2 настоящего административного регламента»;

- отменить приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача согласований на передачу арендатором прав по договору аренды в субаренду или в залог земельного участка».

7. Признать утратившими силу п/п «б» п. 1.3.6, п/п 1 п. 2.6, абзац 2 п. 3.2.1, абзац 4 п. 3.2.1, приложения № 1 и № 2 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», утвержденного постановлением администрации города Черемхово от 5 июля 2017 года № 588.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово (Дзадзаева А.Р.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить в отдел экономического развития управления экономического развития территории администрации города Черемхово актуальную редакцию административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах», «Прекращение прав на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности», «Продление срока аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», «Выдача согласований на передачу арендатором прав по договору аренды в субаренду или в залог земельного участка» в электронном виде;

- разместить актуальную редакцию административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предварительное согласование

предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах», «Прекращение прав на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности», «Продление срока аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», «Выдача согласований на передачу арендатором прав по договору аренды в субаренду или в залог земельного участка» на стенде, оборудованном в вестибюле второго этажа около кабинета № 218 здания администрации города Черемхово.

9. Отделу экономического развития управления экономического развития территории администрации города Черемхово (Звонкова Н.Г.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить актуальную редакцию административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах», «Прекращение прав на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности», «Продление срока аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», «Выдача согласований на передачу арендатором прав по договору аренды в субаренду или в залог земельного участка» на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- внести изменения в федеральную государственную информационную систему «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг

(функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с п.п. 1-6 настоящего постановления.

10. Отделу по организационной, кадровой работе и контролю управления делами администрации города Черемхово (Фёдорова Г.П.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления внести информационную справку в оригиналы муниципальных правовых актов:

- о дате внесения изменений в соответствии с п.п. 1-6 настоящего постановления;

- о дате признания частично утратившим силу в соответствии с п. 7 настоящего постановления.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города – начальника управления экономического развития территории администрации города Черемхово Кугушева А.Р.

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов